

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: C1-35-(21,22)**

**DATOS GENERALES:**

- **Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- **Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- **Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- **Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- **Nombre:** D. ELOY PÉREZ SAN JOSÉ y D<sup>a</sup>. PILAR GARCÍA MARCOS  
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- **Dirección:** C / Peña de Francia, 28  
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- **Parcela aportada:** 104, 105 y 116

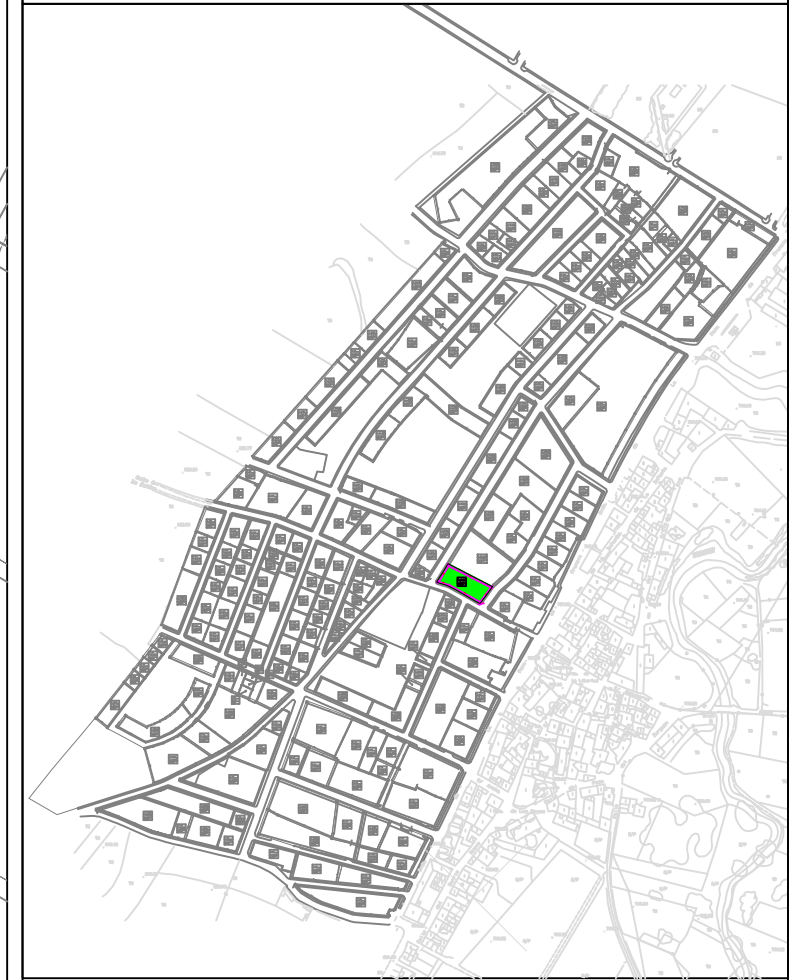
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- **Superficie:** 1.093,1800 m<sup>2</sup>
- **Edificabilidad asignada:** 1.069,9000 m<sup>2</sup>
- **Edificabilidad consumida:** 0,0000 m<sup>2</sup>
- **Nº viviendas:** 3 uds
- **Uso previsto:** RESIDENCIAL
- **Linderos:** Norte: Parcela C1-35-(17-20)  
Sur: Calle Vertical VI  
Este: Calle Horizontal XIV  
Oeste: Calle Horizontal XV
- **Costes de urbanización:** 37.287,81 €
- **Participación:** 0,735492%
- **Edificación actual:** NINGUNA
- **Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo C1 del Plan Parcial
- **Cargas:** LIBRE

- **Observaciones:** NINGUNA

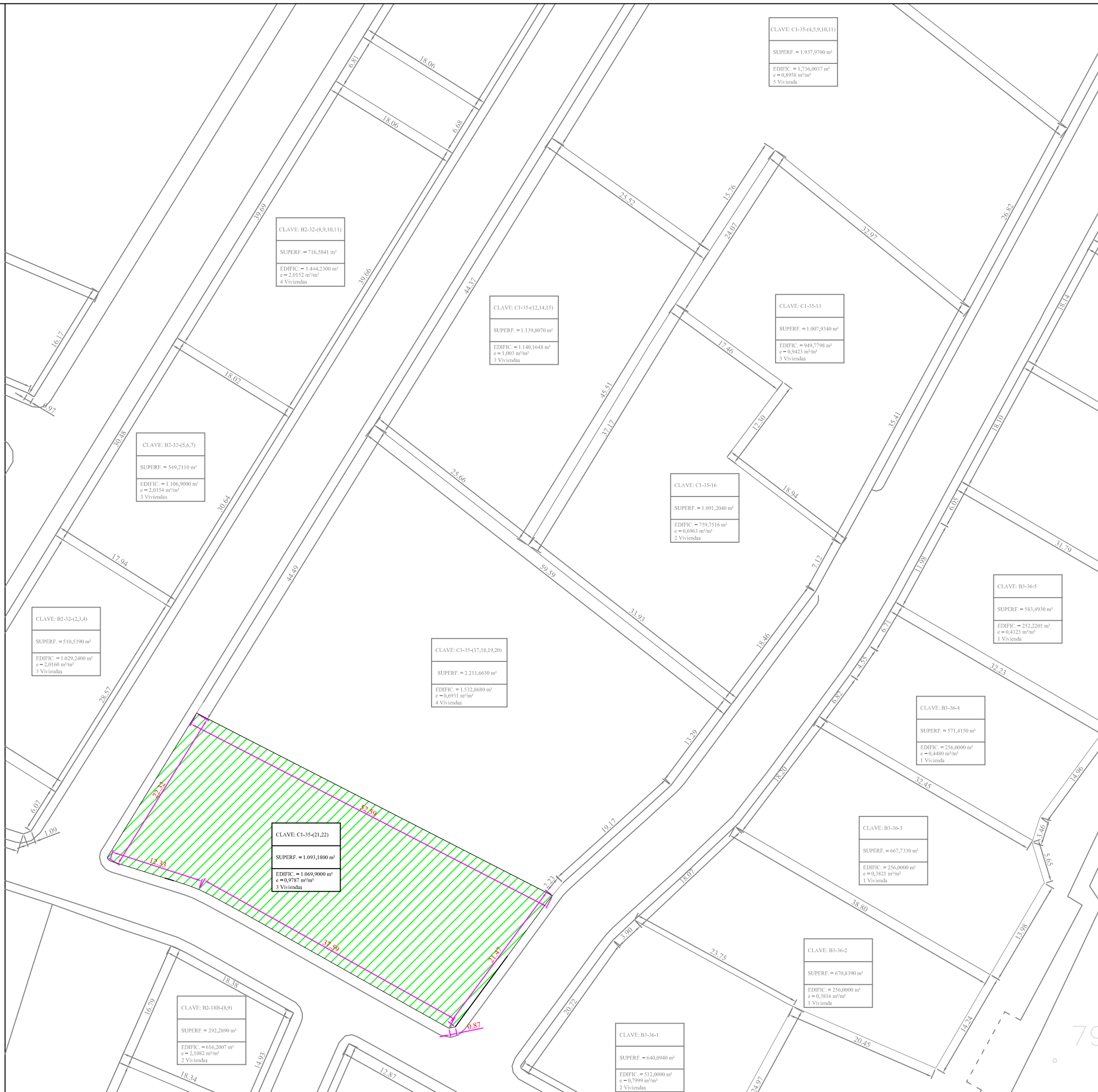
# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## C1-35-(21,22)



<b>SUPERFICIE:</b>	1.093,1800 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>CATEGORIA:</b>	MANZANA TIPO C1
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.069,9000 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	3 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. ELOY PÉREZ SAN JOSÉ Y D <sup>a</sup> . PILAR GARCÍA MARCOS (100% pleno dominio carácter ganancial)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,735492%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	37.287,81€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	104,105,116

Escala = 1/500



797.58